



*Il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

*di concerto con*

*il Ministro dell'Interno*

*e il Ministro dell'Economia e delle Finanze*

**VISTO** l'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**VISTO** l'articolo 11, commi 2-bis e 2-ter della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in materia di codice unico di progetto degli investimenti pubblici;

**VISTO** l'articolo 12, commi 1 e 1-bis, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, in materia di “Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici” e recante, al comma 1, l'onere della verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica da attuarsi con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

**VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

**VISTO** il decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, recante “Attuazione dell'articolo 30, comma 9, lettere e), f) e g), della legge 31 dicembre 2009, n. 196, in materia di procedure di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche, di verifica dell'utilizzo dei finanziamenti nei tempi previsti e costituzione del Fondo opere e del Fondo progetti”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il “Codice dei contratti pubblici” e successive integrazioni e modificazioni;

**VISTO** il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, recante “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 dicembre 2020, n. 190, concernente “Regolamento recante l'organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”, oggi Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili in forza del decreto-legge del 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 aprile 2021, n. 55, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”;

**VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 giugno 2021, n. 115, recante modifiche ed integrazioni al suddetto dPCM 23 dicembre 2020 n. 190;





*Il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

*di concerto con*

*il Ministro dell'Interno*

*e il Ministro dell'Economia e delle Finanze*

**VISTO** l'articolo 1, comma 476, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante: "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024", come modificato dal decreto-legge 16 giugno 2022, n. 68;

**VISTO** l'elenco degli interventi predisposto dal Comando Generale della Guardia di finanza ai sensi dell'articolo 1, comma 476, lettera e), della legge 30 dicembre 2021, n. 234;

**CONSIDERATO** che il fondo è finanziato con risorse di cui all'articolo 1, comma 476, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, previste nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze, con dotazione di 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2022 e 2023 e 20 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2036;

**CONSIDERATE** le procedure dettagliate nei decreti del Ministro dell'economia e delle finanze 16 marzo 2012 e 14 febbraio 2014 e nelle circolari del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato nn. 21/2012 e 19/2014, in attuazione dell'articolo 12, commi 1 e 1-bis, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, della legge 15 luglio 2011, n. 111;

**SENTITA** l'Agenzia del demanio;

**SU PROPOSTA** del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, di concerto con il Ministro dell'interno e il Ministro dell'economia e delle finanze.

## **DECRETA**

### **ARTICOLO 1**

#### **(Individuazione degli interventi)**

1. Ai sensi delle norme e delle disposizioni richiamate in premessa, è approvato l'elenco degli interventi di ammodernamento e potenziamento del patrimonio immobiliare del Corpo della Guardia di finanza, da realizzare con le risorse di cui all'articolo 1, comma 476, della legge 30 dicembre 2021, n. 234. L'elenco degli interventi, predisposto dal Comando Generale della Guardia di finanza, costituisce parte integrante del presente decreto.
2. Gli interventi di cui all'elenco allegato sono finalizzati a realizzare gli obiettivi di cui all'articolo 1, comma 476, della legge n. 234 del 2021, secondo i criteri stabiliti dalla lettera f) del medesimo comma.





*Il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile*

*di concerto con*

*il Ministro dell'Interno*

*e il Ministro dell'Economia e delle Finanze*

3. Al fine di assicurare la pronta attuazione delle opere, dei lavori e delle iniziative necessari, l'elenco allegato contiene le informazioni relative ai singoli interventi, anche di opere già avviate, ma non ancora completate per l'incapienza dei fondi stanziati, comprensive, per ognuno di essi, della localizzazione e dei relativi parametri progettuali.

## **ARTICOLO 2**

### **(Pianificazione degli interventi)**

1. La pianificazione e programmazione degli interventi di cui all'elenco allegato è definita con determinazione del Comandante Generale della Guardia di finanza o di un suo delegato e trasmessa al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato.
2. Ai sensi del comma 477 dell'articolo 1 della legge n. 234 del 2021, gli interventi devono essere indentificati dal codice unico di progetto (CUP) di cui all'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3.
3. L'ammontare complessivo delle risorse finanziarie delle singole annualità è pari alla quota di stanziamento di cui all'articolo 5 del presente decreto.

## **ARTICOLO 3**

### **(Procedura degli acquisti)**

1. Il Comando Generale della Guardia di finanza procede agli acquisti degli immobili finanziati con le risorse di cui all'articolo 1, comma 476, della legge n. 234 del 2021 tramite l'Agenzia del demanio, nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 12, commi 1 e 1-bis, del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, nonché nel rispetto delle procedure previste dai decreti e dalle circolari in attuazione delle precedenti disposizioni, richiamati in premessa. Restano ferme le competenze del Comando Generale della Guardia di finanza per l'effettuazione degli acquisti di plessi alloggiativi.

## **ARTICOLO 4**

### **(Funzioni di stazioni appaltanti)**

1. Ai sensi dell'articolo 1, comma 476, lettera c), della legge n. 234 del 2021, la funzione di stazione appaltante è svolta dai competenti Provveditorati alle opere pubbliche, dall'Agenzia del demanio o dagli altri enti locali, sulla base di accordi stipulati tra le amministrazioni





*Il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

*di concerto con*

*il Ministro dell'Interno*

*e il Ministro dell'Economia e delle Finanze*

interessate ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che disciplinano anche i relativi adempimenti contabili, tra cui i pagamenti che saranno effettuati dal Corpo della Guardia di finanza direttamente alle ditte appaltatrici dei lavori e delle forniture.

2. Nell'individuazione della stazione appaltante è data priorità alle articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, ovvero all'Agenzia del demanio.

#### **ARTICOLO 5**

##### **(Risorse finanziarie)**

1. Gli interventi di cui all'elenco allegato sono realizzati nei limiti delle risorse stanziare, per 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2022 e 2023 e per 20 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2036, sul fondo istituito nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze, di cui all'articolo 1, comma 476, della legge 30 dicembre 2021, n. 234.

#### **ARTICOLO 6**

##### **(Monitoraggio e controllo)**

1. Il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, tramite la Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, riferisce annualmente alle competenti Commissioni parlamentari sullo stato di attuazione degli interventi di cui all'elenco allegato, monitorati sulla base di quanto disposto dal decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229.

Il presente decreto sarà trasmesso agli organi di controllo per gli adempimenti di competenza e sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Allegato 1:

- Elenco interventi





*Il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

*di concerto con*

*il Ministro dell'Interno*

*e il Ministro dell'Economia e delle Finanze*

**IL MINISTRO  
DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**

**IL MINISTRO  
DELL'INTERNO**

**IL MINISTRO  
DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE**



*Fondo per l'ammodernamento del parco infrastrutturale della Guardia di Finanza*  
art. 1, comma 476, della legge 30.12.2021, n. 234

**ELENCO INTERVENTI**

<b>N.</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Oggetto dell'intervento e parametri progettuali</b>
1	<b>APRILIA (LT)</b>	Costruzione di immobile per le esigenze del Reparto alla sede
2	<b>ABRUZZO</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
3	<b>BACOLI (NA)</b>	Lavori di ristrutturazione edilizia, efficientamento e miglioramento sismico delle strutture logistiche in uso al Centro Navale
4	<b>BARI</b>	Acquisto del comprensorio immobiliare sede della Legione Allievi e della Scuola AA.FF. sito in viale Europa ed eventuali opere di manutenzione, riqualificazione e ristrutturazione.
5	<b>BASILICATA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
6	<b>BELLUNO</b>	Acquisto e ristrutturazione di un immobile da destinare alle esigenze dei Reparti alla sede
7	<b>CALABRIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
8	<b>CAMPANIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
9	<b>CASTELLAMMARE DI STABIA (NA)</b>	Lavori di miglioramento/adeguamento sismico, ristrutturazione edile e impiantistica di un immobile demaniale da destinare alle esigenze del Corpo alla sede
10	<b>CHIETI</b>	Lavori di ristrutturazione degli immobili da concedere in uso al Corpo nell'ambito della "ex caserma Berardi", per la riallocazione dei Reparti alla sede
11	<b>CIAMPINO (RM)</b>	Lavori di ristrutturazione di un hangar presso l'aeroporto per le esigenze del comparto Aereo
12	<b>CORIGLIANO ROSSANO (CS)</b>	Lavori di rifunzionalizzazione di un immobile da destinare a caserma del Corpo per i Reparti alla sede
13	<b>CORTINA D'AMPEZZO (BL)</b>	Realizzazione di un nuovo immobile per le esigenze dei Reparti alla sede
14	<b>EMILIA-ROMAGNA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
15	<b>FIRENZE</b>	Ristrutturazione del compendio immobiliare denominato "ex Circostrizione Doganale" per le esigenze logistiche del Comando Regionale Toscana
16	<b>FOLLONICA</b>	Lavori di ristrutturazione di uimmobili in uso al Corpo per esigenze alloggiative



*Fondo per l'ammodernamento del parco infrastrutturale della Guardia di Finanza*  
 art. 1, comma 476, della legge 30.12.2021, n. 234

**ELENCO INTERVENTI**

<b>N.</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Oggetto dell'intervento e parametri progettuali</b>
17	<b>FRIULI-VENEZIA GIULIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
18	<b>GAETA (LT)</b>	Lavori di riqualificazione, restauro, efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico della caserma "Sant'Angelo Alta per le esigenze della Scuola Nautica
19	<b>LATINA</b>	Lavori di miglioramento/adequamento sismico e riqualificazione dell'immobile demaniale denominatao "Palazzo M" sede del Comando Provinciale
20	<b>LAZIO</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
21	<b>LIDO DI OSTIA (RM)</b>	Demolizione e ricostruzione della "Palazzina ex Atleti" nell'ambito della Caserma "Italia" per le esigenze reclutative del Corpo
22	<b>LIGURIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
23	<b>LODI</b>	Lavori di realizzazione di un nuovo edificio per la riallocazione di tutti i Reparti alla sede
24	<b>LOMBARDIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
25	<b>MARCHE</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
26	<b>MARTINA FRANCA (TA)</b>	Acquisizione e ristrutturazione di un immobile per le esigenze dei Reparti alla sede
27	<b>MASSA</b>	Acquisto e rqualificazione di immobili da destinare a finalità alloggiative alla sede
28	<b>MOLISE</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
29	<b>MONDRAGONE (CE)</b>	Lavori per la ristrutturazione di un immobile per le esigenze del Reparto alla sede
30	<b>MONOPOLI (BA)</b>	Ristrutturazione edilizia di un immobile demaniale per le esigenze della locale Compagnia
31	<b>NARDO' (LE)</b>	Acquisizione e ristrutturazione di un immobile per le esigenze dei Reparti alla sede



Fondo per l'ammodernamento del parco infrastrutturale della Guardia di Finanza  
art. 1, comma 476, della legge 30.12.2021, n. 234

**ELENCO INTERVENTI**

<b>N.</b>	<b>Localizzazione</b>	<b>Oggetto dell'intervento e parametri progettuali</b>
32	<b>PADOVA</b>	Realizzazione di nuovi immobili per le esigenze dei Reparti alla sede presso l'ex Aeroporto "Allegrì"
33	<b>PALERMO</b>	Lavori di realizzazione di strutture per le esigenze della locale Sezione Aerea presso l'Aeroporto Boccadifalco
34	<b>PESCARA</b>	Lavori di realizzazione di una palazzina alloggi nell'ambito dell'area demaniale disponibile presso la caserma sede del locale Nucleo PEF
35	<b>PESCARA</b>	Lavori di miglioramento/adequamento sismico dell'immobile demaniale sede del Comando Provinciale e Gruppo
36	<b>PIACENZA</b>	Lavori di ristrutturazione dell'immobile demaniale sede del Comando Provinciale
37	<b>PIEMONTE</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
38	<b>PRATICA DI MARE (RM)</b>	Lavori di costruzione della nuova caserma "Pozzi" (Edificio S) e dell'Hangar T per le esigenze della Sezione Aerea
39	<b>PRATO ALLA DRAVA (TN)</b>	Lavori di completamento della ristrutturazione di un immobile in uso al Corpo per esigenze di protezione sociale
40	<b>PREDAZZO - PASSO ROLLE (TN)</b>	Lavori di completamento della realizzazione della nuova Caserma "Ferrari" per finalità di protezione sociale
41	<b>PREDAZZO (TN)</b>	Lavori di riqualificazione, restauro, ampliamento, efficientamento energetico, miglioramento/adequamento di taluni padiglioni in uso alla Scuola Alpina
42	<b>PUGLIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando
43	<b>ROMA</b>	Opere connesse alla riqualificazione del Forte Aurelia e della caserma "Cefalonia Corfù"
44	<b>ROMA</b>	Acquisto e riqualificazione di immobili da destinare alle esigenze dei Comandi allocati in cespiti in locazione
45	<b>ROMA</b>	Nuove costruzioni e lavori di manutenzione, ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento nell'ambito del comprensorio demaniale caserma "V. Galiano" di via della Batteria di Porta Furba, sede di Comandi, strutture logistiche e alloggiative del Corpo.
46	<b>ROMA</b>	Realizzazione immobili da destinare al Centro Sportivo.
47	<b>ROVERETO (TN)</b>	Lavori di ristrutturazione di un immobile demaniale da destinare al soddisfacimento delle esigenze alloggiative e logistiche dei Reparti alla sede
48	<b>ROVIGO</b>	Acquisto e ristrutturazione di un immobile da destinare alle esigenze dei Reparti alla sede



*Fondo per l'ammmodernamento del parco infrastrutturale della Guardia di Finanza*  
art. 1, comma 476, della legge 30.12.2021, n. 234

**ELENCO INTERVENTI**

N.	Localizzazione	Oggetto dell'intervento e parametri progettuali
49	<b>SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP)</b>	Realizzazione di un nuovo immobile per le esigenze dei Reparti alla sede
50	<b>SAN GIORGIO A CREMANO (NA)</b>	Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della ex Caserma "A. Cavalieri" per le esigenze dei Reparti alla sede di Napoli.
51	<b>SARDEGNA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
52	<b>SASSUOLO (MO)</b>	Lavori di realizzazione di un immobile per le esigenze direzionali, alloggiative e logistiche dei Reparti alla sede
53	<b>SCIACCA (AG)</b>	Realizzazione di un nuovo immobile per le esigenze dei Reparti alla sede
54	<b>SICILIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
55	<b>SIENA</b>	Lavori di ristrutturazione di immobili in uso al Corpo per esigenze alloggiative
56	<b>TARANTO</b>	Realizzazione di strutture direzionali, alloggiative, addestrative e logistiche presso un'area demaniale in uso al Corpo adiacente l'attuale sede del Comando Provinciale di Taranto
57	<b>TERMOLI (CB)</b>	Realizzazione di un nuovo immobile per le esigenze dei Reparti alla sede
58	<b>TORINO</b>	Ristrutturazione dell'ex Caserma "Lamarmora" per le esigenze dei Reparti alla sede e apprestamenti logistici e alloggiativi
59	<b>TORRE ANNUNZIATA (NA)</b>	Ristrutturazione "Stabilimento Militare Spolette" per le esigenze del Gruppo e alloggi di servizio e sistemazione esterne
60	<b>TOSCANA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
61	<b>TRENTINO-ALTO ADIGE</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
62	<b>UMBRIA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
63	<b>VALLE D'AOSTA</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
64	<b>VENETO</b>	Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia, miglioramento/adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili demaniali in uso al Comando Regionale e ai Reparti dipendenti.
65	<b>VERONA</b>	Lavori di realizzazione del III Lotto della caserma "Martini" per le esigenze del Gruppo e Palazzina Servizi

